

Luxus Villa in Santa Gertrudis

Preis: 0 €



BESCHREIBUNG

6 Zimmer Luxusvilla in Santa Gertrudis zu vermieten

Dies ist eine Luxusvilla der besonderen Art. Gelegen in Santa Gertrudis, bietet Sie ein eingezäuntes Gesamtgrundstück von 25.000m². Der Zugang zum Haus und den angrenzenden Flächen wurde vollständig mit einer erdigen Farbe betoniert. Die Wohnfläche im Haus selbst beträgt ganze 733m², die der Terrassen geräumige 500m². Das Haus bietet insgesamt 4 Schlafzimmer in der Villa selbst, ein 1-Zimmer Haus außerhalb sowie ein Gästehaus, also insgesamt 6 Schlafzimmer.

Die Badezimmer sind ähnlich verteilt, insgesamt gibt es davon 7, 4 davon en suite, eines mit Jacuzzi und 2 mit Badewanne. Die Küche, direkt neben dem Wohnzimmer, bietet Platz für 8 Personen und Sofas für ungefähr 6 Personen. Der Hauptspeiseraum besitzt einen Tisch mit Platz für bis zu 12 Personen, das Wohnzimmer enthält Sofas für 8 Personen.

Zur weiteren Luxusausstattung dieser Villa gehören eine Fußbodenheizung sowie Klimaanlage, Musikanlage, Telefon, Internet + WiFi und LED-TV in allen Schlafzimmern und dem Wohnzimmer. In der Küche befindet sich ein 50-Zoll LCD Fernseher, im Hauptwohnzimmer ein 46 Zoll-3D LED TV mit Digital+Sat Receiver. Der Komfort wird noch gesteigert durch schön überdachte Terrassen und Pavillon, einen Grillplatz, Wasserenthärtungsanlagen, programmierbare automatische Bewässerung aller Grünflächen, einen Gärtner an jedem Werktag, 2 Tage/Woche Pool und Spa Wartung, Zimmerreinigung und vieles mehr.

Als Besitzer solch eines luxuriösen Gebäudes muss man sich natürlich auch Gedanken um die Sicherheit machen. Für diese wird hervorragend gesorgt dank Doppel-Eingangstüren mit Sicherheitsschlössern, mit Panzerglas gesicherten Außentüren/Fenstern, Video-Überwachungskameras mit 11 permanenten Außenleuchten + Infrarotalarmsignale, Perimeter-Alarm sowie eine permanente 24h Sicherheits-Verbindung zur örtlichen Polizei.

Auch für Ihre Fitness wird in bester Weise in einem Fitness- und Saunabereich gesorgt. Hier finden Sie unter anderem ein Profi-Laufband mit einstellbarer Höhe und Geschwindigkeit, Fitnessräder, Hantelbänke, ein Multifunktions-Fitnessgerät, eine finnische Sauna, Leitern und Bretter für Dehnübungen und mehr.

Vor der Terrasse gibt es einen Pool mit den Maßen von 12x12x7m, einen Spa mit Kapazität für 4 Personen, Outdoordusche, Gartenlaube für bis zu 11 Personen, Sofazone für 6 Leute, überdachte Terrassen mit Tisch und Sitzgelegenheiten, Sonnenschirme und -bänke, Grillbereich, Outdoor-Bar und vielem mehr.

Die im typisch mediterranen Stil gebauten Gärten sind großzügig mit diversen Obstbäumen ausgestattet, darunter Orangen, Birnen, Äpfel, Zitronen, Trauben, Kiwis sowie verschiedene Kakteensorten. Vor dem Haus befindet sich noch eine Garage mit Platz für 2 große Autos und 1 Parkplatz für 3 Autos. Insgesamt können vor dem Haus bis zu 50 Fahrzeuge parken.

Für die genauen Maße der Betten, die exakte Ausstattung jedes Raumes und weiterer Details für die Innen- und Außenbereiche kontaktieren Sie bitte das Team von Immobilien Ibiza oder buchen Sie einen Besichtigungstermin.

ALLGEMEINE INFORMATIONEN

Zone:

Beschreibung:

Kategorie: Häuser,

N. Schlafzimmer: 6

N. Badezimmer: 7

M² Grundstück: 25.000

M² Innen: 733













